

TERASZ 50%-RA, BELÉPŐSZINT 80%-RA REDUKÁLT TERÜLET TEL VAN ÁRAZVA!

BELÉPŐ SZINT /NAT=HAT/	38,33 m ²
FÖLDSZINT /NAT=HAT/	32,52 m²
EMELET /NAT=HAT/	40,31 m²
BELSŐ TERASZ /NAT/	41,87 m ²
BELSŐ TERASZ /HAT/	26,69 m ²
BELSŐ TERASZ /RAT/	13,345 m²
BELÉPŐ SZINT /RAT/	30,664 m²
ÖSSZESEN	136,71 m ²
ÖSSZESEN REDUKÁLT	116,84 m²

3 200 000 Ft/m²

ÖSSZESEN VÉTELÁR BÚTOROZATLANUL	373 884 800 Ft
------------------------------------	-----------------------

A VÉTELÁR TARTALMAZZA,
ALAPÍTÓI OKIRATBAN RÖGZÍVE

ALAGSORI TÁROLÓ	9,5 m ²
PRIVÁT KERT SAJÁT KERTI ÖSVÉNNYEL	120 m ²
KERTI PERGOLA	9 m ²

OPCIONÁLISAN VÁSÁROLHATÓ

1 DB TEREMGARÁZSHELY, ELEKTROMOS TÖLTÉSI LEHETŐSÉG	22 000 000 Ft
---	---------------

JELENLEGI KÉSZÜLTSGI FOK (%)	75%	
FOGLALÓ (%)	10%	37 388 480 Ft
ELŐLEG SZERZŐDÉSKÖTÉS UTÁN 30 NAPON BELÜL	65%	243 025 120 Ft
TELJES KÉSZÜLTSGNÉL FIZETENDŐ	15%	56 082 720 Ft
HASZNÁLATBAVÉTELI ENGEDÉLYNÉL FIZETENDŐ	10%	37 388 480 Ft

rövidítések: nettó alapterület: NAT, hasznos alapterület: HAT, redukált alapterület RAT

a vételárak külön értesítés nélkül változhatnak